

Kostenberechnung DIN 276

Allgemeine Angaben:

Bauherr:

Stadt Obernburg a.M., Römerstraße 62-64, 63785 Obernburg

Entwurfsverfasser:

Beckenhaub + Hohm Architekten BDA, Schlossplatz 12, 64732 Bad König

Bezeichnung der Baumaßnahme / Bauabschnitt:

"Freizeitareal Wiesentalstraße" Eisenbach

Ort des Baugrundstücks:

Wiesentalstraße Eisenbach, 63785 Obernburg, Fl.Nr.:703, 628/4

Grundlagen für die Kostenberechnung

Entwurfsplanung "Freizeitgelände Planung", Plan-Nr.:01, vom 21.04.2022, Maßstab 1:250

Mengenermittlung (Ergänzende Ermittlung zur Kostenberechnung)

Angebot "HESSISCHE Sportstätten" Angebots-Nr.: HSS3521430 vom 16.05.2022

Kostenstand

Zeitpunkt der Ermittlung: Monat / Jahr: **05 / 2022**, Indexstand: **2022 (=100)**

Umsatzsteuer

in den Kostenangaben ist die Umsatzsteuer enthalten ("Brutto-Angabe")

Anlagen

Ergänzende Ermittlung zur Kostenberechnung

Entwurfsplanung "Freizeitgelände Planung", Plan-Nr.:01, vom 21.04.2022, Maßstab 1:250

Aufgestellt

Ort, Datum, Name, Unterschrift



Obernburg, 17.05.2022, Oliver Blohm

Kostenberechnung DIN 276

Zusammenstellung der Kosten

Kostengruppe	Teilbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO	Gesamtbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO
Summe 100 - Grundstück	- €	
Summe 200 - Herrichten und Erschließen	46.000,00 €	
Summe 300 - Bauwerk - Baukonstruktionen	- €	
Summe 400 - Bauwerk - Technische Anlagen	14.200,00 €	
Summe 500 - Außenanlagen	295.750,00 €	
Summe 600 - Ausstattung und Kunstwerke	- €	
Summe 700 - Baunebenkosten	38.000,00 €	
Summe 800 - Finanzierung		
Gesamtkosten	SummeGSK	<u>393.950,00 €</u>

Kostenberechnung DIN 276

Kostengruppe		Teilbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO	Gesamtbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO
100	Grundstück		
110	Grundstückswert	- €	
120	Grundstücksnebenkosten	- €	
130	Freimachen	- €	
		Summe 100	- €
200	Herrichten und Erschließen		
210	Herrichten	- €	
220	Öffentliche Erschließung	- €	
230	Nichtöffentliche Erschließung	46.000,00 €	
240	Ausgleichsabgaben	- €	
250	Übergangsmaßnahmen	- €	
		Summe 200	46.000,00 €

Kostenberechnung DIN 276

Kostengruppe		Teilbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO	Gesamtbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO
300	Bauwerk - Baukonstruktionen		
310	Baugrube / Erdbau	- €	
320	Gründung, Unterbau	- €	
330	Außenwände / Vertikale Baukonstruktion, außen	- €	
340	Innenwände / Vertikale Baukonstruktion, innen	- €	
350	Decken / Horizontale Baukonstruktion	- €	
360	Dächer	- €	
370	Infrastrukturanlagen	- €	
380	Baukonstruktive Einbauten	- €	
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	- €	
		Summe 300	- €

Kostenberechnung DIN 276

Kostengruppe		Teilbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO	Gesamtbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO
400	Bauwerk - Technische Anlagen		
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	8.200,00 €	
420	Wärmeversorgungsanlagen	- €	
430	Raumlufttechnische Anlagen	- €	
440	Elektrische Anlagen	6.000,00 €	
450	Kommunikations-, Sicherheits- u. Informationstechnische Anlagen	- €	
460	Förderanlagen	- €	
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	- €	
480	Gebäude- und Anlagenautomation	- €	
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	- €	
		Summe 400	14.200,00 €

Kostenberechnung DIN 276

Kostengruppe		Teilbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO	Gesamtbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO
500	Außenanlagen und Freiflächen		
510	Erdbau	94.200,00 €	
520	Gründung, Unterbau	38.000,00 €	
530	Oberbau, Deckschichten	67.900,00 €	
540	Baukonstruktionen	20.250,00 €	
550	Technische Anlagen	21.500,00 €	
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	36.400,00 €	
570	Vegetationsflächen	7.500,00 €	
580	Wasserflächen	- €	
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	10.000,00 €	
		Summe 500	295.750,00 €

Kostenberechnung DIN 276

Kostengruppe		Teilbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO	Gesamtbetrag einschl. Umsatzsteuer EURO
600	Ausstattung und Kunstwerk		
610	Allgemeine Ausstattung	- €	
620	Besondere Ausstattung	- €	
630	Informationstechnische Ausstattung	- €	
640	Künstlerische Ausstattung	- €	
690	Sonstige Ausstattung	- €	
		Summe 600	- €
700	Baunebenkosten		
710	Bauherrenaufgaben	Eigenleistung	
720	Vorbereitung der Objektplanung	10.000,00 €	
730	Objektplanung	15.000,00 €	
740	Fachplanung	13.000,00 €	
750	Künstlerische Leistungen	- €	
760	Allgemeine Baunebenkosten	- €	
790	Sonstige Baunebenkosten	- €	
		Summe 700	38.000,00 €

Lfd. Nr./ Kostengruppe	Bezeichnung	Einheiten	Menge	Einheitspreise (EURO/ME)	Kosten (EURO)
500	Außenanlagen und Freiflächen				
510	Erdbau (Pumptrack)	m ³	500,00	150,00	75.000,00 €
510	Erdbau (Bolzplatz)	m ³	120,00	160,00	19.200,00 €
520	Gründung, Unterbau (Pumptrack)	m ³	300,00	100,00	30.000,00 €
520	Gründung, Unterbau (Bolzplatz)	m ³	10,00	800,00	8.000,00 €
530	Oberbau, Deckschichten (Pumptrack)	m ²	320,00	80,00	25.600,00 €
530	Oberbau, Deckschichten (Bolzplatz)	m ³	470,00	90,00	42.300,00 €
540	Baukonstruktionen (Zaun)	m	90,00	150,00	13.500,00 €
540	Baukonstruktionen (Ballfangnetze Bolzplatz)	m ²	150,00	45,00	6.750,00 €
540	Baukonstruktionen (Kanal - Entwässerung Pumptrack)	m	80,00	150,00	12.000,00 €
550	Technische Anlagen (Abwasserleitungen / Abläufe)	m	50,00	100,00	5.000,00 €
550	Technische Anlagen (Kontrollschacht)	St.	1,00	2500,00	2.500,00 €
550	Technische Anlagen (Elektrische Anlagen - E-Bike-Ladestation)	St.	1,00	15000,00	14.000,00 €
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen (Ruhebänke)	St.	4,00	1000,00	4.000,00 €
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen (Fahrradständer)	St.	2,00	450,00	900,00 €
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen (Abfallbehälter)	St.	2,00	250,00	500,00 €
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen (Besondere Einbauten - Fitnessgeräte)	Pa.	1,00	20000,00	20.000,00 €
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen (Besondere Einbauten - Tore)	St.	2,00	2700,00	5.400,00 €
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen (Besondere Einbauten - Körbe)	St.	2,00	2000,00	4.000,00 €
560	Einbauten in Außenanlagen und Freifl. (Orientierungs- und Informationssysteme - Hinweisschilder)	St.	2,00	800,00	1.600,00 €
570	Vegetationsflächen (Rasen- und Saatflächen)	m ²	2500,00	3,00	7.500,00 €
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen (Baustelleneinrichtung)	St.	1,00	10000,00	10.000,00 €

